

## ID:SHL2601 CASA ESQUINERA CON 317m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS



### Descripción

#### CASA ESQUINERA CON 317m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS

Casa de 317 m<sup>2</sup> construida en 2007 en zona carretera de Onda y con una superficie gráfica de 134 m<sup>2</sup>. Esquinera con 21, 5 metros de fachada, vivienda de planta baja más dos alturas con terraza.

Cada planta consta de 134 m<sup>2</sup> construidos.

Planta principal con una amplia entrada abierta hacia la escalera central y salón comedor.

Salón comedor a distinta altura, abierto y situado en el chaflán de la planta lo que le da mucha luminosidad.

Cocina office independiente junto a la entrada.

Moderna cocina con varias zonas, encantadora zona office con luz natural junto a la zona dedicada al café y desayuno.

En la zona de trabajo tenemos junto a la de desayuno la columna de horno aéreo y nevera americana encastrada. Todo con armarios y cajoneras de almacenaje.

En el otro lado tenemos la zona de cocinado, fregaderos y campana en acero, vitrocerámica y lavavajillas en una gran bancada de silestone y más zona de almacenaje.

Al final de la cocina tenemos una zona lavadero independiente muy completa y el acceso al garaje con puerta automática y con cabida para dos vehículos.

Resto de la planta un habitación doble multiusos con armario empotrado y un baño de cuatro piezas con plato de ducha.

Siguiente planta cuatro habitaciones y un gran baño completo con cabina de ducha, todas las estancias distribuidas alrededor de la escalera central.

La habitación principal es una gran suite con balcón, vestidor y un completísimo baño privado con luz natural, lavabo de doble seno, bañera de hidromasaje y una gran ducha con pared en cristal paves.

Resto de habitaciones, las tres de grandes dimensiones, dos de ellas con balcón, una de ellas además de balcón con vestidor y las restantes armario empotrado.

Cabe destacar otro armario bajo la escalera por la que se accede a la tercera planta.

En la tercera planta una luminosa zona donde se distribuyen dos amplias habitaciones y un bonito aseo además de una espectacular terraza de 82 m<sup>2</sup>.

La terraza está dispuesta en el chaflán de la casa por lo que tenemos dos zonas, una techada para reuniones y relajarse y otra completamente despejada para tomar el sol o montar una barbacoa pues hay una pila y bancada destinada especialmente para ello. Terraza especialmente iluminada tanto natural como artificial y varias tomas de agua.

La vivienda tiene calefacción central con radiadores en todas las estancias, aire acondicionado y tomas de tv también en todas las estancias.

Suelos de cocina, baños, terraza y garaje en gres, escaleras en mármol y resto de la vivienda porcelánico rectificado.

Ventanas y puertas de balcones en climalit y todas con rejas de seguridad.

Puerta de entrada de seguridad y en la vivienda en madera lacadas en blanco.

**CASA CONSTRUIDA EN ALTAS CALIDADES**

**PERFECTA DISTRIBUCIÓN QUE LA HACE COMODA AMPLIA Y LUMINOSA**

**CASA EN UNA ZONA MUY TRANQUILA**

**DECORACIÓN EXQUISITA HASTA EL ÚLTIMO DETALLE**

**CASA PARA ENTRAR A VIVIR**

**PARA SOLICITAR VISITA PASAR POR AGENCIA**

Si desea recibir más información acerca de las características del inmueble contacte con nosotros. Del mismo modo, resolveremos sus dudas lo antes posible. Estamos a su disposición en nuestra oficina en Vila-real en calle Sant Pasqual, 63.

También puedes seguirnos en Redes Sociales.  
<https://www.facebook.com/stopinmobiliariaeinversiones/>

### Datos de la vivienda

Superficie útil	250.00 m²
Estancias	10
Dormitorios	7
Baños	4
Año de Construcción	2007
Calentfacción	GAS NATURAL
Planta(s)	pb+2
Superficie total	317.00 m²
Trastero	Sí
Calefacción	Sí
ADSL - Internet	Sí
Balcón	Sí
Terraza	Sí
Galería	Sí
Garage	Sí
Aire acondicionado	Sí

### Ubicación de la vivienda

Ciudad	Vila-real
Provincia	Castello
C. Autónoma	Valenciana
País	Espa📍

### Información económica

Precio	235.000 €
--------	-----------